



Агентство Недвижимости "АСК ТРИО"

Кутузовский пр-т, д. 36

[asktrio.ru](http://asktrio.ru)

Павлина Узденова

+7-977-968-8218

Предлагается в аренду Теплый склад 656 кв.м. на ш. Фрезер. , с арендной ставкой 237000.00 р. в месяц

Основная информация

Тип недвижимости/класс:	склад / класса "В "
Город:	Москва г
Район/округ:	Нижегородский /Юго-Восточный Административный Округ
Адрес:	Фрезерная 1-я ул д. 2/1 стр 10
Метро:	Авиамоторная , тр.мин._____/пеш.мин.5
Тип здания:	Многофункциональный комплекс
Общая площадь:	656.00
Этаж/Этажей в здании:	1 /2
Вход отдельный/ количество:	Да /1
Система отопления:	Центральная
Система водоснабжения:	Центральная
Пожарная сигнализация:	Да
Охранная сигнализация:	Да
Подключенная мощность кВт:	50
Парковка/количество машиномест:	Охраняемая и гостевая /

Описание

Перепланировка возможна:	Нет
Отделка:	Чистовая стандарт
Высота потолков:	4.50
Подсобные помещения:	
Наличие разгрузочной зоны:	Нет
Лифт:	Нет
Обеспечительный платеж:	да, 1 месяц
Торг:	Да
Комиссия агента:	0.00

Цена за кв.м.:237000.00 Общая за объект: 361.28

Сдается теплый склад площадью 656 кв.м. на ш. Фрезер. Помещение находится на 1-м этаже капитального, отапливаемого здания с отдельным въездом. Пол бетон, высота потолка 4,5 м. Ворота: 2,5м \* 2,5м. Огороженная, охраняемая территория с круглосуточным режимом работы. Пропускная система, подъезд большегрузного транспорта, зона погрузки/выгрузки, большое количество парковочных мест. Арендная ставка 4335р/кв.м./год. Более подробную информацию уточняйте по телефону.



